

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### **CFCAL-BANQUE (Euronext Paris, Compartiment B, code ISIN FR000064560)**

Les états financiers consolidés au 30 juin 2010 sont préparés et publiés conformément aux normes IFRS.

Le Groupe CFCAL, dont l'actionnaire majoritaire (68,87 %) est le Crédit Foncier de France (Groupe BPCE), est un des leaders du marché de la restructuration de créances. Dans sa séance du 21 juillet 2010, le Conseil d'Administration du CFCAL-BANQUE a arrêté les comptes du 1<sup>er</sup> semestre 2010.

### *Notation*

Les notes du groupe CFCAL ont été maintenues par l'agence de notation Standard and Poor's en juin 2010 : A1 court terme et A long terme pour le CFCAL-Banque ; A+ long terme pour le CFCAL-SCF.

### *Activité*

Avec 73 M€ de production nouvelle contre 61 M€ au premier semestre 2009, la production de crédit hypothécaire enregistre une progression significative après une année 2009 marquée par un repli généralisé du marché de la restructuration. Le CFCAL continue d'opérer une sélection renforcée de ses risques, en préservant son niveau de marge. Cette stratégie privilégiant la rentabilité des opérations est adaptée dans un contexte général d'accès difficile à la liquidité suite aux craintes sur les dettes souveraines.

### *Rentabilité*

Le CFCAL enregistre des résultats financiers en progression. Le PNB s'établit ainsi à 19,38 M€ contre 18,00 M€ au 30 juin 2009 (+7,66 %).

Le RBE à 13,41 M€ contre 12,41 M€ au 30 juin 2009 enregistre une croissance comparable. Cet élément, associé à une croissance modérée des charges d'exploitation (5,97 M€ contre 5,58 M€ au 30 juin 2009) permet au coefficient d'exploitation de s'améliorer légèrement à 30,80 % contre 31,01 % au 30 juin 2009.

Malgré la progression des créances douteuses liée à la dégradation de la conjoncture économique, le coût du risque reste contenu à 1,60 M€ contre 1,55 M€. Le modèle du CFCAL induit des garanties immobilières largement supérieures aux encours de prêts.

Après déduction de la charge d'impôts, le résultat net progresse de 8,5 % passant de 7,26 M€ au 30 juin 2009 à 7,88 M€.

| en K€          | 30/06/2010 | 30/06/2009 | Variation     |
|----------------|------------|------------|---------------|
| PNB            | 19 379     | 18 000     | <b>+7,66%</b> |
| RBE            | 13 411     | 12 417     | <b>+8,0%</b>  |
| coût du risque | -1 602     | -1 555     | <b>+0,3%</b>  |
| Résultat net   | 7 878      | 7 262      | <b>+8,5%</b>  |

### *Solvabilité*

Avec 133,72 M€ de fonds propres consolidés, le groupe CFCAL affiche un ratio de solvabilité de 19,72 %. Les fonds propres durs vont augmenter de 1,43 M€ au second semestre 2010 du fait de l'exercice de l'option de paiement du dividende en actions.

### *Perspectives*

Le CFCAL, acteur historique du marché de la restructuration, escompte des effets positifs du nouveau dispositif législatif encadrant l'activité, des synergies avec le groupe, et du développement de relais de croissance.

**Contact : Christian CAPMAS – Directeur Général Adjoint - tél. 03 88 21 49 88**

**CREDIT FONCIER ET COMMUNAL D'ALSACE ET DE LORRAINE-BANQUE**

Société Anonyme au capital de 5 582 797 Euros Siège social: 1, rue du Dôme STRASBOURG adresse postale: BP102 67003 STRASBOURG CEDEX  
Tél: 03.88.21.49.89 CFCAL Fax: 03.88.75.64.57 CCP STRASBOURG N°1118A RC: 568501282B STRASBOURG