

**COMMUNIQUE DE PRESSE**

**CFCAL-BANQUE (Euronext Paris, Compartiment B, code ISIN FR000064560)**

Les états financiers consolidés au 30 juin 2009 sont préparés et publiés conformément aux normes IFRS.

Le Groupe CFCAL, dont l'actionnaire majoritaire (68,87%) est le Crédit Foncier de France (GCE), est un des leaders du marché de la restructuration de créances. Dans sa séance du 21 juillet 2009, le Conseil d'Administration du CFCAL-BANQUE a arrêté les comptes du 1<sup>er</sup> semestre 2009.

***Notation***

Alors que de nombreuses signatures bancaires ont connu une dégradation de leur notation à la suite de la crise financière, l'ensemble des notes du CFCAL Groupe ont été maintenues par l'agence de notation Standard and Poor's : A1 court terme et A long terme pour le CFCAL-banque et A+ long terme pour le CFCAL-société de crédit foncier confirmant ainsi la solidité du modèle CFCAL.

***Activité***

Dans un contexte de tensions persistantes sur la liquidité bancaire -notamment à long terme-, de récession économique, de dégradation des comptes sociaux et publics avec pour corollaire une augmentation du chômage et donc de l'insolvabilité, les encours de crédits ont été stabilisés à 955 M€ contre 947 M€ au 30/06/2008. Avec 61 M€ de réalisations nouvelles contre 99 M€ au premier semestre 2008, la production de crédit hypothécaire enregistre un recul significatif, en ligne avec l'évolution du marché de la restructuration. La demande de prêt reste cependant soutenue, mais le CFCAL privilégie une saine gestion de sa liquidité et opère une sélection de ses risques considérablement renforcée.

***Rentabilité***

Dans cet environnement le CFCAL a continué d'améliorer significativement ses marges sur le premier semestre 2009. Le PNB s'établit ainsi à 18,00 M€ contre 16,47 M€ au 30/06/2008 (+9,3%).

Le RBE à 12,42 M€ contre 11,28 M€ au 30/06/2008 enregistre une croissance encore plus importante (+10,1%). A 5,58 M€ contre 5,19 M€ au 30/06/2008 les charges générales d'exploitation progressent modérément. La maîtrise de ces charges, associée à l'évolution du PNB, se traduit par un coefficient d'exploitation qui demeure excellent : 31,01% contre 31,5% au 30/06/2008.

Le coût du risque enregistre une dégradation importante passant d'un produit de 0,14 M€ à une charge de 1,55 M€ du fait de la progression des provisions sur créances douteuses. Néanmoins, ces créances sont intégralement garanties, leur gestion fait partie du modèle du CFCAL avec un couple rendement/risque élevé et surtout elles reviennent à un niveau conforme au modèle après avoir atteints des planchers historiquement faibles.

Après déduction de la charge d'impôt, le résultat net est stable à 7,26 M€ contre 7,36 M€ au 30/06/2008.

en K€	30/06/2009	30/06/2008	Variation
PNB	18 000	16 466	<b>+9,3%</b>
RBE	12 417	11 278	<b>+10,1%</b>
coût du risque	-1 555	137	<b>NS</b>
Résultat net	7 262	7 358	<b>0,0%</b>

***Solvabilité***

Avec 122,64 M€ de fonds propres consolidés, le Groupe CFCAL affiche un ratio de solvabilité tier 1 de 21,78%, reflétant la solidité de sa structure financière. Les fonds propres durs vont augmenter de 6,2 M€ au second semestre 2009, une large part des actionnaires ayant opté pour le paiement du dividende 2008 en actions.

***Perspectives***

Les fondamentaux de la banque restant préservés, le CFCAL figure parmi les acteurs qui pourront tirer parti d'un affaiblissement significatif de la concurrence, déjà visible sur le marché de la résolvabilisation.

**Contact : Christian CAPMAS – Directeur Financier tél. 03 88 21 49 88**

**CREDIT FONCIER ET COMMUNAL D'ALSACE ET DE LORRAINE-BANQUE**

Société Anonyme au capital de 5 535 150 Euros Siège social: 1, rue du Dôme STRASBOURG adresse postale: BP102 67003 STRASBOURG CEDEX  
Tél: 03.88.21.49.89 CFCAL Fax: 03.88.75.64.57 CCP STRASBOURG N°1118A RC: 568501282B STRASBOURG